



Insändes till:
Lantmäterimyndigheten
Östersunds kommun
831 82 ÖSTERSUND

Plats för ankomststämpel

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning i Östersunds kommun:

Berörd fastighet

Ange vilka fastigheter som åtgärden berör.

Önskad åtgärd

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Avstyckning | <input type="checkbox"/> Styckningslotten ska befrias från inteckningar | <input type="checkbox"/> Klyvning |
| <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering | <input type="checkbox"/> Sammanläggning | <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning |
| <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning | <input type="checkbox"/> Bilda samfällighetsförening | <input type="checkbox"/> Ledningsrättsförrättning |
| | | <input type="checkbox"/> Annat, specificera nedan |

Specificera annan åtgärd.

Närmare beskrivning av åtgärden – vilka ytterligare fastigheter berörs? (Ange även kommun). Bifoga gärna en kartskiss.

Området skall användas till

- | | | | |
|---------------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Helårsbostad | <input type="checkbox"/> Fritidsbostad | <input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruk | <input type="checkbox"/> Annat, specificera nedan |
|---------------------------------------|--|--|---|

Specificera annat användande av området

Handlingar som bifogas

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse eller dylikt.

Om ja daterat den, datum.

- | | | | |
|---|---------------------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej | | |
| <input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked | <input type="checkbox"/> Köpehandling | <input type="checkbox"/> Gåvohandling | <input type="checkbox"/> Utfartstillstånd |
| <input type="checkbox"/> Kartskiss | <input type="checkbox"/> Fullmakt | <input type="checkbox"/> Registreringsbevis | <input type="checkbox"/> Annat, specificera nedan |

Specificera annan handling:

Förrättningskostnader För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos lantmäterimyndigheten. Avgift utgår även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden).

Är ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här. Förrättningskostnaderna betalas av:

(En blivande köpare – kontrakt ännu inte skrivet – kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna).

Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till:

Underskrifter Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sidan 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan.

Datum	Datum
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Namnsteckning	Namnsteckning
Datum	Datum
Namnförtydligande	Namnförtydligande
Namnsteckning	Namnsteckning

Personuppgifter

Fastighet		
Namn		Personnummer
Adress		Postadress
Telefon bostad (även riktnummer)	Telefon dagtid (även riktnummer)	E-post

Fastighet		
Namn		Personnummer
Adress		Postadress
Telefon bostad (även riktnummer)	Telefon dagtid (även riktnummer)	E-post

Fastighet		
Namn		Personnummer
Adress		Postadress
Telefon bostad (även riktnummer)	Telefon dagtid (även riktnummer)	E-post

Fastighet		
Namn		Personnummer
Adress		Postadress
Telefon bostad (även riktnummer)	Telefon dagtid (även riktnummer)	E-post

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

<input type="checkbox"/> Området är bebyggt med		
<input type="checkbox"/> Området är obebyggt	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked / Bygglov har inte sökts	<input type="checkbox"/> Förhandsbesked / Bygglov har sökts men ännu inte beviljats.
<input type="checkbox"/> Förhandsbesked / Bygglov har beviljats den	<input type="checkbox"/> Datum	<input type="checkbox"/> Strandskyddsdispens finns

Myndighetens anteckningar

Handläggningen av förrättningen överlätes på.	Övriga anteckningar.
---	----------------------

ANSÖKAN OM LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING

- Ansökan om avstyckningen av överlåtet område skall göras inom sex månader från det att köpehandling eller dylikt undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
 - Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
 - Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening eller dylikt skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.
- Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också **alla andra som berörs** av förrättningen skriver under.

INFORMATION OCH INSTRUKTION FÖR ANSÖKNINGSBLANKETT

Denna blankett kan användas för att ansöka om olika typer av förrättningar hos lantmäterimyndigheten i Östersunds kommun.

Om ni behöver hjälp att fylla i ansökan kan ni vända er till Östersunds kommun.

INSTRUKTION

Berörd fastighet

Ange de fastigheter som är berörda av förrättningen.

Önskad åtgärd

Se kommunens hemsida för förklaring av de olika åtgärderna.

Beskrivning av önskad åtgärd

Skriv en mer detaljerad beskrivning om det behövs eller andra uppgifter som är viktiga för förrättningen.

Området ska användas till

Ange hur området ska användas

Handlingar som bifogas

- Köpehandling, gåvohandling eller annan överlåtelsehandling i original eller vidimerad kopia
- Bygglov/förhandsbesked
- Utfartstillstånd
- Karta
- Fullmakt i original
- Registreringsbevis
- Övrigt som strandskyddsdispens, överenskommelse och bouppteckning

Förrättningskostnader

Lantmäterimyndighetens kostnader debiteras enligt tidsåtgång eller fast pris. Om ansökan återkallas eller om det inte kan fullföljas av annan orsak debiteras ersättning för den tid som lagts ned på ärendet. Ange vem eller vilka som ska betala dessa kostnader och hur kostnaderna ska fördelas mellan Er.

Aktmottagare

Ange vem förrättningshandlingarna ska sändas till

Underskrifter

Fastighetsägaren kan vara den sökande. Om fastigheten har flera ägare ska samtliga ägare skriva under ansökan. Om utrymmet för underskrifter på blanketten inte räcker till kan namnunderskrifter bifogas ansökan på lämpligt sätt, exempelvis som bilaga. När någon undertecknar ansökan för en juridisk persons räkning bör registreringsbevis, protokollsutdrag eller liknande bifogas. För att söka förrättning måste ett avtal finnas om man inte är fastighetsägare. Den som köpt mark eller utrymme som ska avskiljas har också rätt att söka förrättning. Överlåtelsehandlingen ska då bifogas som original eller vidimerad kopia. Underskrift av en fastighetsägares maka/make/sambo krävs inte för att ansöka om en lantmäteriförrättning. (Samtycke av maka/make/sambo kan dock krävas om ansökan även innefattar ett medgivande till att en fastighets värde minskas väsentligt).

Personuppgifter

Ange uppgifter på de personer som har undertecknat ansökan. Är juridisk person sökande bör organisationsnumret anges här. Berörs andra personer som ej är sökande, exempelvis nyttjanderättshavare, ska deras personuppgifter så långt som möjligt redovisas. Bebyggelse, tillstånd, dispenser Ange vad området är bebyggt med. I huvudsak ska anges om bostadshus och komplementbyggnader finns. Vidare ska anges om förhandsbesked/bygglov eller strandskyddsdispens finns/behandlas.

Myndighetens anteckningar

Fylls i av lantmäterimyndigheten vid de ärenden som ska hänskjutas till Lantmäteriet, den statliga lantmäterimyndigheten.